

MEMORIU GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 denumirea obiectivului de investiție:

ÎNFIINȚARE MINITEREN DE SPORT LA ȘCOALA MĂNĂSTIREA

1.2 Amplasamentul:

Sat Mănăstirea, comuna Dagîța, județul Iași

1.3 Ordonatorul principal de credite:

Școala Profesională Dagîța, com. Dagîța, județul Iași

1.4 Investitorul:

Școala Profesională Dagîța, com. Dagîța, județul Iași

1.5 Beneficiarul investiției:

Școala Profesională Dagîța, comuna Dagîța, județul Iași

1.6 Elaboratorul proiectului tehnic de execuție:

S.C. A2B PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ SRL Iași

2. Prezentarea scenariului/ opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

2.1 Particularități ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului;

Obiectivul este amplasat în satul Mănăstirea, comuna Dagîța, județul Iași. Configurația topografică a amplasamentului prezintă o ușoară înclinație(1-2%) pentru scurgerea apelor pluviale.

Destinația actuală a terenului:curți construcții.

b) topografia;

Comuna Dagîța este situată în S-V Județului Iași, la Granita cu județele Neamț și Vaslui.

Comuna Dagîța se află la ~70km km de municipiul Iasi, înspre granița cu județele Neamț și Vaslui. Construcția se va amplasa în curtea școlii, pe un teren aflat în intravilanul satului Mănăstirea, comuna Dagîța, județul Iași, în zona centrului civic al localității.

c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;

Amplasamentul aparține zonei de climat temperat-continental cu puternice influențe baltice, ceea ce conferă un regim de precipitații bogat atât pe timpul iernii, cât și pe timpul verii și temperaturi cu 1-2° mai scăzute în comparație cu alte regiuni din Podișul Moldovei.

Din observațiile meteorologice plurianuale se constată că din punct de vedere termic zona analizată este caracterizată prin temperaturi medii anuale de 9-10°C. Temperatura minimă a aerului coboară până la cca. -20°C în lunile de iarnă și atinge valori maxime de cca.

+39°C în cele de vară. Cea mai caldă lună a anului este iulie (cu o temperatură medie de 18-19°C), iar cea mai rece, ianuarie (-3,5 ÷ -20°C).

Cantitățile de precipitații sunt destul de reduse, 500-700 mm/an, cu valori mai ridicate (600 -700) in lunile de vară (iunie – iulie) si valori mai scăzute în lunile de iarna - începutul primăverii

d) geologia,seismicitatea;

Incărcarea din zăpadă : CR 1-1-3/2012 : „ Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, cu valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $S_o, k=2.5$ kN/mp, corespunzătoare zonei.

Incărcarea din vânt : vânt : CR 1-1-4/2012 : “ Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, cu valoarea presiunii de referință a vântului 0.60 kPa.

Considerații privind seismicitatea

Conform STAS 11100/1-77 corelat cu normativ P 100-1/2013 rezultă pentru amplasament:

Accelerația terenului – $a_g= 0,25$ g

Perioada de control (colț) – $T_c= 0,7s$

Adâncimea de îngheț

Conform STAS 6054/77 este de 0,90 m de la suprafața terenului.

e) devierile și protejările de utilități afectate;

Nu este cazul.

f) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;

Pe amplasament sunt asigurate utilitățile necesare atât bunei desfășurări a șantierului, cât și funcționării construcției in destinația propusă.

g) căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;

Accesul în șantier se realizează din drumul comunal DC78.

h) căile de acces provizorii;

Nu este cazul.

2.2 Soluția tehnică

a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Arie teren	3269.00 mp
Suprafata gazon sintetic	416.00 mp

Suprafata teren de sport	416.00 mp
Imprejmuire teren de sport	84 ml
Suprafata alee betonata	40.00 mp
Construcția proiectată se încadrează în :	
Categorია de importanță “D” – Redusa (conf. HGR nr. 766/1997)	
Clasa de importanță “IV” (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013)	

b) varianta constructivă de realizare a investiției;

- Realizarea unui teren de sport cu suprafața de joc din gazon sintetic ;
- Realizarea unei imprejmuiți din plasa de sarma impletita ;
- Realizarea unei alei betonate pentru accesul la terenul de sport;
- Realizarea unui sistem de iluminat pentru terenul de sport ;

c) trasarea lucrărilor;

Trasarea lucrărilor se va face prin metode topografice realizându-se transpunerea în teren a elementelor geometrice de legatură, (distanțe, unghiuri, coordonate), stabilită prin proiectul de execuție față de:

- puncte ale rețelelor geodezice sau topografice din zonă;
- puncte sau aliniamente ale construcțiilor învecinate;
- detalii învecinate cu caracter natural.

d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;

Se vor respecta cu strictețe Norme generale de protecție a muncii și Norme specifice pentru:

- Lucrări de terasamente;
- Lucrări de execuție construcții din beton armat;
- Lucrări de confecții metalice;
- Lucrări la înălțime;
- Transport material prin purtare directă;
- Transporturi auto.

e) organizarea de șantier;

Lucrările proiectate se vor executa în incinta proprietății, unde se pot asigura utilitățile: energie electrică, apă curentă, canalizare prin racordarea la instalațiile existente.

Constructorul va folosi căile de acces existente.

De asemenea, în cadrul lucrărilor de construcții montaj aferente organizării de șantier, vor exista:

- Un pichet de incendiu;
- Spațiu special amenajat pentru depozitarea materialelor inflamabile, diluanți, vopsele, etc.

Beneficiarul va asigura spațiu pentru șeful de șantier și accesul la un grup sanitar.

Întocmit,

Ing. Andrei Bozomală